

Zarządzenie Nr 27/2025
Nadleśniczego Nadleśnictwa Drygały
z dnia 01 lipca 2025 r.

w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej oraz zasad ustalania stawek czynszu dla lokali mieszkalnych i budynków gospodarczych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Drygały.

Znak: SA.2217.1.2025

Na podstawie art. 35 ust. 1 pkt 2a ustawy z 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2025 r. poz. 567) oraz § 22 ust. 3 oraz § 24 ust. 1, ust. 2 pkt 4 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 50 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe, , zarządzam co następuje:

§1.

1. Mając na względzie treść zarządzenia Nr 31 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia do wykorzystania w jednostkach organizacyjnych Lasów Państwowych „Zasad ustalania wysokości stawki czynszu za korzystanie z lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i garaży Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.” (zmienionego zarządzeniem Nr 59 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 16 sierpnia 2018 r w sprawie Zasad ustalania wysokości stawki czynszu za korzystanie z lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i garaży Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe):
 - 1) Ustalam dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa Drygały bazową stawkę czynszu za użytkowanie 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego dla **mieszkań bezpłatnych** w kwocie **4,26 zł/m²**.
 - 2) Ustalam dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa Drygały bazową stawkę czynszu za użytkowanie 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego dla **mieszkań płatnych** w kwocie **3,41 zł/m²**.
2. Stawki bazowe określone w ust. 1 ulegają zmniejszeniu o wskaźniki określone w §7 „Zasad ustalania wysokości stawki czynszu za korzystanie z lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i garaży Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe” wprowadzonych Zarządzeniem Nr 31 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 27 kwietnia 2018 r., zmienionych Zarządzeniem Nr 59 Dyrektora generalnego Lasów Państwowych z dnia 16 sierpnia 2018 r.
3. Stawki bazowe określone w ust. 1 ulegają zwiększeniu o wskaźniki określone w § 9 „Zasad ustalania wysokości stawki czynszu za korzystanie z lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i garaży Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.” wprowadzonych Zarządzeniem Nr 31 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 27 kwietnia 2018 r., zmienionych Zarządzeniem Nr 59 Dyrektora generalnego Lasów Państwowych z dnia 16 sierpnia 2018 r.

§ 2.

1. Ustalam wysokość stawki bazowej czynszu miesięcznego za użytkowanie 1 m² powierzchni użytkowej budynków, pomieszczeń gospodarczych dla **zasobu bezpłatnego** w wysokości **1,30 zł/m²**.

2. Ustalam wysokość stawki bazowej czynszu miesięcznego za użytkowanie 1 m² powierzchni użytkowej budynków, pomieszczeń gospodarczych dla **zasobu płatnego** w wysokości **1,19 zł/m²**.
3. Ustalam wysokość stawki bazowej czynszu miesięcznego za użytkowanie 1 m² powierzchni użytkowej garaży dla zasobu **bezpłatnego w wysokości 8,04 zł/m²**.
4. Stawki bazowe określone w ust 1 i 2 ulegają obniżeniu o wskaźniki określone w § 7 ust. 1 „Zasad ustalania wysokości stawki czynszu za korzystanie z lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i garaży Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.” wprowadzonych Zarządzeniem Nr 31 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 27 kwietnia 2018 r., zmienionych Zarządzeniem Nr 59 Dyrektora generalnego Lasów Państwowych z dnia 16 sierpnia 2018 r.

§3.

Czynsz obliczany jest zgodnie z § 3 „Zasad ustalania wysokości stawki czynszu za korzystanie z lokali mieszkalnych, budynków gospodarczych i garaży Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.” wprowadzonych Zarządzeniem Nr 31 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 27 kwietnia 2018 r., zmienionych Zarządzeniem Nr 59 Dyrektora generalnego Lasów Państwowych z dnia 16 sierpnia 2018 r.

§4.

Traci moc Zarządzenie Nadleśniczego Nadleśnictwa Drygały Nr 27/2024 z dnia 08 lipca 2024 roku w sprawie ustalenia stawki bazowej za 1m² powierzchni użytkowej oraz zasad ustalania stawek czynszu dla lokali mieszkalnych i budynków gospodarczych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Drygały.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania ze skutkiem od 1 lipca 2025 r.

W uzgodnieniu ze Związkiem
Leśników Polskich
przy Nadleśnictwie Drygały

PRZEWODNICZĄCY
Związku Leśników Polskich
przy Nadleśnictwie Drygały

Maciej Derluka



NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa
Drygały

Michał Szebecki